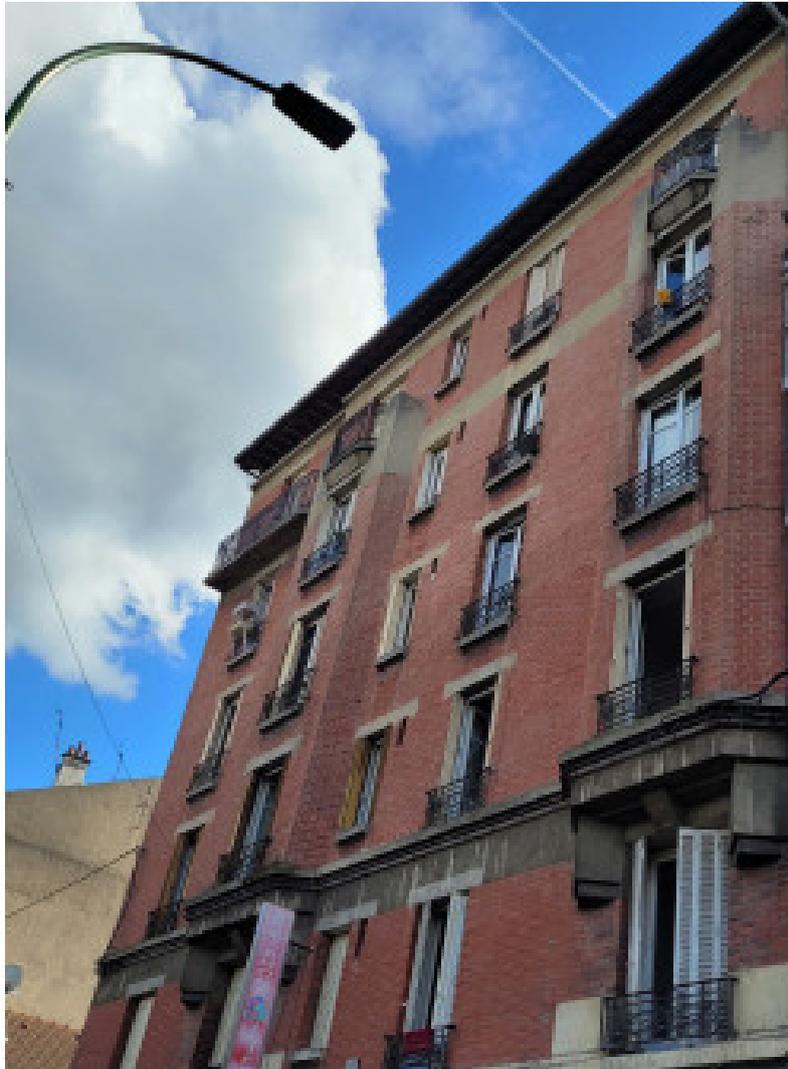


Appartement - 27.5 m²
VILLENEUVE ST GEORGES

115 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

AU COEUR DU CENTRE VILLE !!! Vous serez séduits par ce charmant 2 pièces de 27.50 m² avec son balcon vous offrant une vue imprenable. Dans un immeuble en brique avec ses parties communes fraîchement refaites. Entrée, séjour, cuisine aménagée, salle d'eau + wc, chambre avec placards. Une cave IDEAL 1er ACHAT OU INVESTISSEMENT . IL FAUT FAIRE VITE

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 914
Ville : VILLENEUVE ST GEORGES
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 115 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 48
Charges annuelles : 1 245 €
Taxe foncière : 404 €
Surface : 27.5 m²
Année de construction : 1920
Etage du bien : 5
Nbr d'étage : 5
Charges : 1 245 €

Surface séjour : 11.50 m²
Nbr de pièces : 2
Nbr SE : 1
Nbr de balcon : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

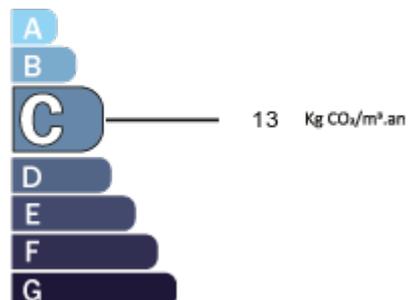
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 700€ max. 1000€

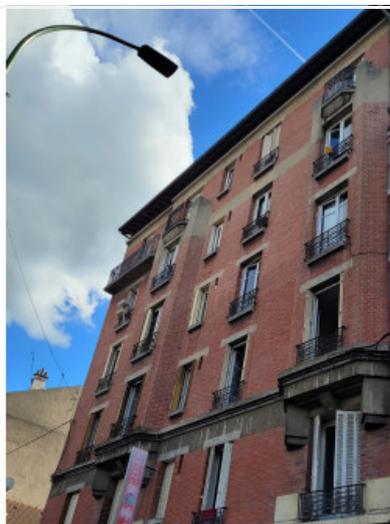


Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

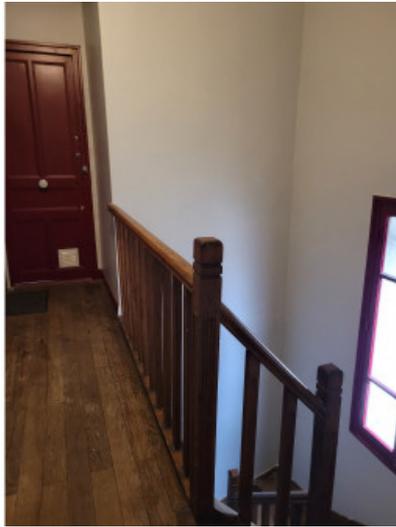
* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







2 rue Henri Leduc
94190 - VILLENEUVE SAINT GEORGES
Tél. 01 56 87 15 55